



## ต้องทำอะไร เมื่อได้รับแจ้งเอกสารเกี่ยวกับภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ขององค์การบริหารส่วนตำบลไร่ใหม่พัฒนา



ผู้มีหน้าที่เสียภาษี =

ผู้เป็นเจ้าของหรือเป็นผู้ครอบครอง และใช้ประโยชน์ใน  
ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ทั้งเอกชน หรือ ของรัฐ)

เดือน พฤศจิกายน 2563 – มีนาคม 2564



เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับแจ้ง ภ.ด.ส.3 และ ภ.ด.ส.4 **ไม่ใช่ผู้ต้องเสียภาษีทุกราย**  
แต่ต้องดำเนินการ ดังนี้

- ตรวจสอบความถูกต้องของรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ประเภท / ขนาด / การใช้ประโยชน์ / ฯลฯ)
- ถ้าไม่ถูกต้อง แจ้ง อปท. แก้ไขด้วยตนเอง หรือส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ หรือ โทรสอบถาม อปท.

แจ้ง (แบบหลักฐาน เช่น สำเนาบัตรประชาชน / ทะเบียนบ้าน / สัญญาซื้อขาย / สำเนาโฉนด / ภาพถ่าย เป็นต้น)

ผู้มีหน้าที่เสียภาษีจะได้รับแบบ

ภ.ด.ส.3 และ ภ.ด.ส.4

จาก องค์การบริหารส่วนตำบลไร่ใหม่พัฒนา

เดือน มีนาคม 2564 – เมษายน 2564



อปท. ใช้ข้อมูลจาก ภ.ด.ส.3 และ ภ.ด.ส.4 มาคำนวณ  
ประเมินภาษี แล้วประกาศที่สำนักงาน



ภ.ด.ส.1 และ ภ.ด.ส.2

เดือน เมษายน 2564 – มิถุนายน 2564



อปท.แจ้งการประเมินภาษี (**เฉพาะผู้ที่ต้องเสียภาษี**)

ภ.ด.ส.6 , 7 และ 8

\*\*ตามที่อยู่ของผู้ที่ต้องเสียภาษี\*\*

ผู้ต้องเสียภาษี = ผู้ที่ได้รับแจ้ง ภ.ด.ส.6, 7 และ 8 **สามารถชำระภาษีได้ตั้งแต่วันที่ ถึง มิถุนายน 2564**

(หากชำระเกินกำหนดมีเบี้ยปรับ + เงินเพิ่ม)

1. หากเห็นว่า อปท.ประเมินไม่ถูกต้องมีสิทธิอุทธรณ์ตามกฎหมาย
2. เสียภาษีเกิน 3,000 บาทสามารถผ่อนชำระได้ 3 งวด (ภายใน มิถุนายน 2564 – สิงหาคม 2564)

ภายในเดือน กรกฎาคม 2564 จะมีหนังสือแจ้งเตือนผู้ค้างชำระภาษี



ช่องทางการชำระของประชาชน

ชำระตรง ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลไร่ใหม่พัฒนา หรือ  
ติดต่อเบอร์โทร 032-706020 (กองคลังงานจัดเก็บรายได้)

