



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลไร่ใหม่พัฒนา
เรื่อง กำหนดระยะเวลาการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๖
และการชำระเบี้ยปรับ, เงินเพิ่ม กรณีชำระภาษีเกินกำหนดระยะเวลา

ตามที่ องค์การบริหารส่วนตำบลไร่ใหม่พัฒนา ได้มีประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลไร่ใหม่พัฒนา เรื่องการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๖ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๖ ลงวันที่ ๒๙ มิถุนายน ๒๕๖๖ โดย องค์การบริหารส่วนตำบลไร่ใหม่พัฒนา ได้ขยายระยะเวลาการชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน, การผ่อนชำระภาษี, การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ค้างชำระภาษีและการแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดินออกไป รายละเอียดปรากฏตามประกาศ องค์การบริหารส่วนตำบลไร่ใหม่พัฒนาข้างต้น นั้น

เนื่องจากกำหนดระยะเวลาการชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๖ จะสิ้นสุดลงในวันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๖ องค์การบริหารส่วนตำบลไร่ใหม่พัฒนา จึงขอเรียนว่าในกรณีที่ผู้ชำระภาษีมิได้ชำระภาษีฯ ภายในระยะเวลาข้างต้น จะต้องชำระเบี้ยปรับและเงินเพิ่มดังนี้

เบี้ยปรับ	๔๐% ของค่าภาษี	กรณีชำระเกินกำหนดหนังสือแจ้งเตือน
	๒๐% ของค่าภาษี	กรณีชำระภายในกำหนดหนังสือแจ้งเตือน
	๑๐% ของค่าภาษี	กรณีชำระเกินกำหนดก่อนได้รับหนังสือแจ้งเตือน
เงินเพิ่ม	๑% ของค่าภาษี	ต่อเดือนที่ค้างชำระ

ทั้งนี้องค์การบริหารส่วนตำบลไร่ใหม่พัฒนาจะต้องรายงานรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดินจังหวัดฯ ตามระเบียบต่อไป พร้อมนี้ อบต.ขอเรียนว่าในการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อบต.ทำการประเมินค่าภาษีจากราคาประเมินที่ดินรายแปลงตามราคาประเมินที่ดินที่ได้รับจากกรมที่ดิน และประเมินราคาสิ่งปลูกสร้างตามประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งกำหนดราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างโดยกรมธนารักษ์ อัตราค่าภาษีจึงเป็นไปตามราคาประเมินทั้ง ๒ รายการดังกล่าว ดังนั้นอัตราค่าภาษีอาจเปลี่ยนแปลงไปจากปีที่ผ่านมา โดยอาจเพิ่มสูงขึ้นหรือลดลงได้ ทั้งนี้ผู้ชำระภาษีสามารถสอบถามข้อมูลและรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง หมายเลขโทรศัพท์ ๐๓๒-๗๐๖๐๒๐ ภายในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๗ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

(นายสุพล หมอนทอง)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลไร่ใหม่พัฒนา